

LAVORAZIONI SELEZIONATE: Tutti i computi e tutte le varianti - Lavori a corpo, a misura e in economia, inclusi quelli del PSC - Tutte le classi - Tutti i gruppi omogenei - Tutte le fasi - Tutte le imprese - Tutte le opere specializzate - Tutti i prezzi - Tutti i capitoli - Suddivisione per computi e varianti: Sì - Ordinamento per: Gruppo omogeneo

Riferimento	Lavorazione	Quantità	Prezzo unitario	Importo totale
C1 - Computo Opere edili				Lavorazioni: 122
Gruppo omogeneo 1 - Opere generali				Lavorazioni: 61
1	Preparazione piano di posa rilevati Preparazione del piano di posa per rilevati, vespai, massetti, sottofondi, ecc. comp...reno di qualsiasi natura e pendenza e trasporto materiale di risulta. cadauno	6,26	0	0,00
2	Rimozione rivestimento Rimozione di rivestimento in piastrelle di gres, ceramica, caolino, tessere, ecc. senza recuper...gres, ceramica, caolino, tessere, ecc. senza recupero del materiale. mq.	10,8	25	270,00
3	Rimozione sanitari Rimozione di apparecchi igienico sanitari e relative rubinetterie, previa chiusura delle tubazioni es...ri e relative rubinetterie, previa chiusura delle tubazioni esistenti. cadauno	11	25	275,00
4	Rimozione di scaldabagno a gas previa chiusura delle tubazioni esistenti e trasporto a discarica del materiale cadauno	1	30	30,00
5	Rimozione impianto idraulico Rimozione completa di impianto idraulico esclusi gli apparecchi da computarsi a parte. a corpo	1	150	150,00
6	Rimozione termoarredo con recupero dello stesso Rimozione di termoarredo, compresa chiusura delle tubazioni, rimozione d... delle tubazioni, rimozione delle mensole ed opere murarie necessarie. cadauno	-2	20	-40,00
7	Rimozione mobili Rimozione di armadi a muro o grandi mobili previa demolizione e trasporto a discarica. a corpo	1	800	800,00
8	Smontaggio bastoni tendaggi Smontaggio di tendaggi d'arredo, dei bastoni e dei relativi supporti, comprensivo di imball... comprensivo di imballaggio delle parti date pronte per lo stoccaggio. a corpo	1	60	60,00
9	Rimozione cornice Rimozione di cornice in stucco. ml.	229,36	6	1.376,16
10	Rimozione luci Rimozione di apparecchi illuminanti. a corpo	1	140	140,00
11	Rimozione porte senza ripresa intonaci Rimozione completa di porta in legno, metallica od in plastica compreso telaio e ...ontrotelaio. - Escluso il ripristino della muratura e degli intonaci cadauno	3	70	210,00
12	Rimozione porte senza ripresa intonaci Rimozione completa di porta in legno, metallica od in plastica compreso telaio e ...ontrotelaio. - Escluso il ripristino della muratura e degli intonaci cadauno	2	70	140,00
13	Rimozione porte senza ripresa intonaci Rimozione completa di porta in legno, metallica od in plastica compreso telaio e ...ontrotelaio. - Escluso il ripristino della muratura e degli intonaci cadauno	1	90	90,00
14	Rimozione porte senza ripresa intonaci Rimozione completa di porta in legno, metallica od in plastica compreso telaio e ...ontrotelaio. - Escluso il ripristino della muratura e degli intonaci cadauno	3	90	270,00
15	Smontaggio con recupero impianto climatizzazione Rimozione con recupero materiale per le due unità interne dell'impianto...e tubazioni, la rimozione delle mensole e le opere murarie necessarie. a corpo	1	200	200,00
16	Rimozione rosoni a soffitto Rimozione di rosoni in stucco cadauno	13	6	78,00

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Riferimento	Lavorazione	Quantità	Prezzo unitario	Importo totale
17	Rimozione infissi Rimozione completa di infissi metallici, di legno o di plastica compresa la rimozione del telaio e del... telaio e dell'eventuale controtelaio della superficie fino a mq.2,00. cadauno	1	70	70,00
18	Rimozione infissi Rimozione completa di infissi metallici, di legno o di plastica compresa la rimozione del telaio e del... telaio e dell'eventuale controtelaio della superficie fino a mq.2,00. cadauno	1	70	70,00
19	Rimozione armadietto per scaldabagno Rimozione di armadietto metallico esterno, compresa la rimozione di eventuali mens...mozione di eventuali mensole e/o fissaggi e la ripresa della muratura. cadauno	1	70	70,00
20	Rimozione di porte doccia cadauno	2	40	80,00
21	Rimozione accessori bagno Rimozione di accessori da bagno con recupero e loro imballaggio dati pronti per lo stoccaggio. cadauno	8	6	48,00
22	Demolizione controsoffitti Demolizione e rimozione di controsoffitti in cartongesso o tavelline o camera a canne compres... la rimozione delle strutture di sostegno e la ripresa degli intonaci. mq.	10	30	300,00
23	Rimozione controsoffitto ligneo Demolizione e rimozione di controsoffitto in legno compreso la rimozione delle strutture... la rimozione delle strutture di sostegno e la ripresa degli intonaci. mq	3,6	80	288,00
24	Demolizione di muratura in eccesso Demolizione di muratura a copertura delle colonne montanti, al fine di una eventuale ...lonne montanti, al fine di una eventuale riduzione di parete muraria. a corpo	1	350	350,00
25	Rimozione battiscopa Rimozione con recupero del materiale di battiscopa in legno semplicemente chiodato alle murature, c...mplicemente chiodato alle murature, compreso la rimozione dei chiodi. ml.	148	4	592,00
26	Rimozione parquet con recupero del materiale Rimozione con recupero del materiale di pavimentazione in legno di qualsias...to e livellamento del fondo per essere pronto ad altre pavimentazioni. mq.	28,1	38	1.067,80
27	Rimozione di pavimento e sottofondo Rimozione di pavimento posto in opera a mezzo di malta o colla, compreso il trasport...a o colla, compreso il trasporto a discarica del materiale di risulta. mq.	10,6	30	318,00
28	Demolizione massetto Demolizione di massetto ed eventuale sottofondo. mq.	9,3	25	232,50
29	Esecuzione di tracce su mattoni forati Esecuzione di tracce nella muratura di mattoni forati, eseguita a mano, compresa ...eriale di risulta a discarica. Per tracce della sezione fino a 225cmq. ml.	5,95	60	357,00
30	Rimozione cassetta di scarico ad incasso Rimozione di cassetta di scarico - ad incasso nella muratura cadauno	3	25	75,00
31	Rimozione cassetta di scarico esterna Rimozione di cassetta di scarico - esterna cadauno	0	15	0,00
32	Massetto a ritiro compensato Massetto di sottofondo adatto alla posa di parquet, realizzato con malta di cemento a ritir...a, livellato e lisciato perfettamente pronto per la posa del pavimento mq	21,33	40	853,20
33	Paraspigoli in lamiera zincata in barre da 2m, ala mm35, posto in opera sotto intonaco, compresi tagli e rifiniture cadauno	8	25	200,00
34	Rifacimento intonaci Rifacimento di intonaci sulle pareti interessate dalla demolizione di rivestimento in piastrelle, c...izione dell'intonaco sottostante e la ripresa dell'intonaco adiacente. metro quadro	8,29	18	149,22

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Riferimento	Lavorazione	Quantità	Prezzo unitario	Importo totale
35	Risarcimento intonaci a soffitto Rifacimento e/o ripresa di intonaci su soffitti interessate dalla demolizione di muratura...zione dell'intonaco sottostante e la ripresa dell'intonaco adiacente. metro quadro	10,47	22	230,34
36	Placcatura di rinforzo murature Placcatura di rinforzo per muratura previa rimozione dell'intonaco esistente, sbruffatura...ia e cemento "425", compreso tagli, sfriti, sovrapposizioni, legature. mq.	7,58	80	606,40
37	Risarcimento intonaci Revisione di intonaci interni tramite battitura e demolizione dell'intonaco o degli strati di coll...atura per dare le superfici perfettamente pronte per la pitturazione. a corpo	1	0	0,00
38	Tramezzo cm.12 Muratura di mattoni e malta bastarda, compreso l'intonaco su ambedue i lati, eseguita a qualsiasi altezza...a, compreso l'onere dei ponteggi. - a sei fori (cm.8) posti in piano mq.	97	70	6.790,00
39	Tramezzi cm.15 Muratura di mattoni e malta bastarda, compreso l'intonaco su ambedue i lati, eseguita a qualsiasi altezza..., compreso l'onere dei ponteggi. - a sei fori (cm.10) posti in piano mq.	7,07	75	530,25
40	Tramezzi da cm 20 Muratura di mattoni e malta bastarda, compreso l'intonaco su ambedue i lati, eseguita a qualsiasi alte...l'onere dei ponteggi. - mattone 15x25x25 posti in foglio orizzontale mq	8,43	90	758,70
41	Ringrossamento parete Ringrossamento di parete, realizzato con mattoni in foglio e malta bastarda, compreso intonaco su ...attoni in foglio e malta bastarda, compreso intonaco su un solo lato. a corpo	1	300	300,00
42	Fori su muratura per passaggio canalizzazioni Realizzazione di foro su parete interna di mattoni pieni, per il passaggio...ure ed ancoraggi, il nuovo intonaco e la ripresa di quelli adiacenti. cadauno	2	20	40,00
43	Muratura intonacata su un solo lato Muratura di mattoni a 3 fori (cm.4,5) posti in foglio e malta bastarda, compreso l'i...arda, compreso l'intonaco su un solo lato; per muratura retta o curva a corpo	1	80	80,00
44	Estrattore d'aria portata min. mc/h180 Impianto completo per l'aerazione di un locale composto da un ventilatore da inca...cci all'impianto elettrico. - Estrattore d'aria portata min. mc/h180 cadauno	2	380	760,00
45	Estrattore d'aria portata min. mc/h120 Impianto completo per l'aerazione di un locale composto da un ventilatore da inca...cci all'impianto elettrico. - Estrattore d'aria portata min. mc/h120 a corpo	1	340	340,00
76	Sportello filomuro tipo "L'Invisibile" Chiusura speciale tipo "L'Invisibile" a totale filomuro per porte, ante osporell...bianco(pronto per la verniciatura). Cerniere Salice per apertura a 90° cadauno	2	450	900,00
77	Montaggio cabine doccia Montaggio di cabine doccia angolari o ad un unica porta in vetro o plastica compreso la sigillat...plastica compreso la sigillatura dei telai con guarnizioni e silicone. cadauno	3	60	180,00
78	Revisione di rullo avvolgitore, cappellotti per le teste dei rulli, fermacinta, avvolgitore e quant'altro necessita per ...nta, avvolgitore e quant'altro necessita per il perfetto funzionamento cadauno	1	0	0,00
79	Revisione portoncino blindato Revisione di portoncino blindato, comprensiva di fornitura e montaggio di serratura di sic...e della maniglia che dovrà essere campionata ed approvata dal cliente. a corpo	1	650	650,00
80	Controtelaio porta 90x210+45 Controtelaio in legno d'abete da cm2,5 per porte con apertura a battente su pareti di spess...montaggio, zanche, controventature, ecc. - luce netta cm 90 x cm 210 cadauno	1	50	50,00

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Riferimento	Lavorazione	Quantità	Prezzo unitario	Importo totale
81	Scrigno Gold Base per intonaco Controtelaio metallico in lamiera aluzinc modello "SCRIGNO GOLD BASE", avente sede intern...mo unitario di 120 Kg. - dimensioni luci di passaggio:cm 80 x cm 210 cadauno	1	480	480,00
82	Controtelaio porta 80x210 Controtelaio in legno d'abete da cm2,5 per porte con apertura a battente su pareti di spessore...montaggio, zanche, controventature, ecc. - luce netta cm 80 x cm 210 cadauno	4	50	200,00
83	Controtelaio porta 70x210 Controtelaio in legno d'abete da cm2,5 per porte con apertura a battente su pareti di spessore...montaggio, zanche, controventature, ecc. - luce netta cm 70 x cm 210 cadauno	4	50	200,00
84	Controtelaio porta 65x210 Controtelaio in legno d'abete da cm2,5 per porte con apertura a battente su pareti di spessore...montaggio, zanche, controventature, ecc. - luce netta cm 65 x cm 210 cadauno	1	50	50,00
85	Finestre e/o porte finestre in legno Finestre, porte finestre o finestre a bandiera, in legno ad una o più partite con a...ra verniciate o lucidate - spessore cm.7,5 - superficie minima mq.1,5. metro quadro	1,5	550	825,00
86	Scrigno Gold Base intonaco 65x210 Controtelaio metallico in lamiera aluzinc modello "SCRIGNO GOLD BASE", avente sede int...mo unitario di 120 Kg. - Dimensioni luci di passaggio:cm 65 x cm 210 metro quadro	1	480	480,00
118	Assistenza edile agli impianti Assistenza edile alla realizzazione di un impianto (apertura e chiusura tracce, ripresa d...gio canalizzazioni, strutture di sostegno, opere provvisionali, ecc.). a corpo	1	1.800	1.800,00
119	Assistenza edile agli impianti Assistenza edile alla realizzazione di un impianto (apertura e chiusura tracce, ripresa d...gio canalizzazioni, strutture di sostegno, opere provvisionali, ecc.). a corpo	1	4.800	4.800,00
120	Assistenza edile agli impianti Assistenza edile alla realizzazione di un impianto (apertura e chiusura tracce, ripresa d...gio canalizzazioni, strutture di sostegno, opere provvisionali, ecc.). a corpo	1	1.500	1.500,00
121	Oneri ed opere per le misure relative alla sicurezza sia per quelle insite nelle lavorazioni che per quelle relative al ...he per quelle relative al coordinamento di cui al D.L. 81/2008 e s. m.i a corpo	1	0	0,00
122	Assistenza edile agli impianti Assistenza edile alla realizzazione di un impianto (apertura e chiusura tracce, ripresa d...gio canalizzazioni, strutture di sostegno, opere provvisionali, ecc.). a corpo	1	150	150,00
Totale del gruppo omogeneo: 1 - Opere generali				31.870,57
Gruppo omogeneo 2 - Impianti tecnologici			Lavorazioni: 22	
96	Montaggio sanitari Montaggio di apparecchi igienico sanitari e relative rubinetterie. cadauno	16	60	960,00
97	Impianto idraulico adduzione acqua calda Nuovo impianto idraulico di adduzione acqua calda realizzato con tubi in polipr...completo di pezzi speciali, gomiti, ecc. certificati a 100° C e 10 bar. a corpo	1	1.800	1.800,00
98	Verniciatura opere in ferro zincate Preparazione e verniciatura su opere in ferro zincate con due o più mani a coprire. a corpo	1	0	0,00
99	Impianto idraulico adduzione acqua fredda Nuovo impianto idraulico di adduzione acqua fredda realizzato con tubi in poli... completo di pezzi speciali, gomiti, ecc. certificati a 60°C e 10 bar. a corpo	1	1.800	1.800,00
100	Impianto gas Nuovo impianto per il gas realizzato con tubazioni di rame incamiciato e conforme a tutte le attuali norme ...oni di rame incamiciato e conforme a tutte le attuali norme in vigore. a corpo	1	400	400,00

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Riferimento	Lavorazione	Quantità	Prezzo unitario	Importo totale
101	Cassetta di scarico da incasso Geberit Cassetta di scarico incassata nella muratura tipo Geberit. cadauno	4	130	520,00
102	Piatto doccia in piombo Realizzazione di piatto doccia in piombo, comprensivo di impermeabilizzazione risvoltata sui lat...rico, e quanto necessario per dare l'opera realizzata a regola d'arte. a corpo	1	400	400,00
103	Scaldabagno a gas Scaldabagno istantaneo a gas ad elevata portata d'acqua calda sanitaria a condensazione a basse emissi...ccio a canna fumaria centralizzata, il tutto secondo le vigenti norme. a corpo	1	1.300	1.300,00
104	Installazione scatola ispezione Intercettazione del tubo di scarico della cucina, realizzazione di una scatola d'ispezi...tte le opere edili necessarie a dare il lavoro finito a regola d'arte. a corpo	1	250	250,00
105	Scaldabagno elettrico Fornitura e posa di scaldabagno elettrico murale Ariston TI PLUS capacità lt15 alimentato dallo sc...mprensivo di allacci agli impianti il tutto secondo le vigenti norme. a corpo	1	280	280,00
106	Impianto idraulico di scarico Nuovo impianto idraulico completo per lo scarico delle acque realizzato con tubazioni Gebe...m completo di pezzi speciali, raccordi, gomiti, scatole sifonate, ecc. a corpo	1	2.600	2.600,00
107	Montaggio di accessori bagno Montaggio di accessori da bagno. cadauno	22	10	220,00
108	Impianto elettrico per un bagno Nuovo impianto elettrico completo per un bagno compreso l'allaccio all'impianto esistent...allaccio all'impianto esistente a norme CEI da realizzarsi in traccia. a corpo	82,55	0	0,00
109	Impianto elettrico Nuovo impianto elettrico a norme CEI completo di frutti, portafrutti, scatole di derivazione, mascher... abilitato come da normativa specifica per utenze superiori ai 6 kw. a corpo	1	12.000	12.000,00
110	Montaggio lampade Montaggio di apparecchio di illuminazione a parete o soffitto. cadauno	23	15	345,00
111	Montaggio faretti Montaggio di faretti da incasso completo di foro nel controsoffitto o nel soppalco. cadauno	17	10	170,00
112	Smontaggio di radiatori in ghisa ad elementi a colonnina o a piastra radiante, con eventuale smontaggio dei relativi supp...uzione di valvole, detentori e di eventuali guarnizioni e rimontaggio cadauno	4	30	120,00
113	Spostamento radiatore Spostamento di radiatore compreso le nuove tubazioni in traccia, la sostituzione di valvole e dete...e di valvole e detentori, il rimontaggio dello stesso, le opere edili. cadauno	3	240	720,00
114	Posa di nuovo radiatore d'arredo, compresa l'intercettazione della tubatura esistente, la modifica, l'allaccio alle tub...ata e ritorno dimensionato in base alle Kcal/h necessarie all'ambiente cadauno	1	240	240,00
115	Rimozione radiatori Rimozione di radiatore compreso chiusura delle tubazioni, rimozione delle mensole e opere murarie. cadauno	1	130	130,00
116	Radiatore d'arredo Posa di nuovo radiatore d'arredo, compresa l'intercettazione della tubatura esistente, la modifica, l...ta e ritorno dimensionato in base alle Kcal/h necessarie all'ambiente. cadauno	4	240	960,00
117	Impianto climatizzazione 1U.E e 3U.I Impianto di climatizzazione per il raffreddamento ed il riscaldamento, composto da ...atore dovrà essere opportunamente calcolata dalla ditta installatrice. a corpo	1	10.200	10.200,00

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Riferimento	Lavorazione	Quantità	Prezzo unitario	Importo totale	
Totale del gruppo omogeneo: 2 - Impianti tecnologici				35.415,00	
Gruppo omogeneo 3 - Opere di finitura			Lavorazioni: 39		
46	Parquet incollato con colla bicomponente Pavimento in listoncini di legno dello spessore di mm.10/14 uguale all'esistent...friti, collanti, esclusa lamatura e verniciatura da compurare a parte.	mq.	43,1	52	2.241,20
47	Battiscopa in legno inchiodato Zoccolino battiscopa in legno posto in opera inchiodato.	ml.	149	5	745,00
48	Battiscopa decorativo Posa di zoccolino battiscopa decorativo in poliuretano o legno (h cm15) (tipo Floorstyle della nmc...corativo in poliuretano o legno (h cm15) (tipo Floorstyle della nmc).	ml	149	0	0,00
49	Lamatura parquet Lamatura e laccatura di pavimenti di legno.	mq.	159,7	23	3.673,10
50	Pavimento in marmo Pavimento in lastre di marmo, granito o pietra poste in opera su un letto di malta bastarda, previo s...ato, compreso tagli, sfriti, arrotatura, levigatura e pulitura finale.	mq.	4,5	65	292,50
51	Rivestimento in marmo Rivestimento di pareti in lastre di marmo, granito o pietra, con coste fresate a spigoli vivi, con...llatura dei giunti, beveroni, eventuali fori o grappe, pulizia finale.	mq.	22,19	65	1.442,35
52	Pavimento e rivestimento in resina Realizzazione di pavimento e/o rivestimento in malte sintetiche spatolate tipo "Cemen...oggio solido, ben livellato, stagionato e privo di risalità di umidità	metro quadro	29,7	150	4.455,00
53	Pavimento in ceramica min.cm15x15 Pavimento di piastrelle di ceramica, maiolica, gres, delle dimensioni inferiori a cm.1... o colorato, compreso pezzi speciali, tagli, sfriti e pulitura finale.	mq.	5,7	40	228,00
54	Rivestimento in ceramica Rivestimento di piastrelle di ceramica, maiolica, gres, delle dimensioni inferiori a cm.15x15 p... o colorato, compreso pezzi speciali, tagli, sfriti e pulitura finale.	mq.	30,26	40	1.210,40
55	Rivestimento in tesserine Rivestimento di pareti interne con tesserine di vetro, superficie ruvida opaca delle dimensioni... la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato e la pulitura.	mq.	9,91	70	693,70
56	Pulizia soglie Pulizia di soglia esterna di finestra.	cadauno	11	30	330,00
57	Piano di marmo granito o pietra predisposto per alloggio di lavandino da incasso o semincasso con le superfici a vista l...rrenti murature, beveroni, stuccature, stilature, sigillature e grappe	mq.	0,39	0	0,00
58	Pavimento in ceramica >cm15x15 Pavimento di piastrelle di ceramica, maiolica, gres, delle dimensioni superiori a cm.15x1... o colorato, compreso pezzi speciali, tagli, sfriti e pulitura finale.	mq.	4,91	40	196,40
59	Rivestimento in ceramica Rivestimento di piastrelle di ceramica, maiolica, gres, delle dimensioni superiori a cm.15x15 p... o colorato, compreso pezzi speciali, tagli, sfriti e pulitura finale.	mq.	10,5	40	420,00
60	Piano di marmo granito o pietra predisposto per alloggio di lavandino da incasso o semincasso con le superfici a vista l...rrenti murature, beveroni, stuccature, stilature, sigillature e grappe	mq.	0,7	0	0,00
61	Controsoffitto in cartongesso mariner Controsoffitto in lastre di cartongesso del tipo adatto per ambienti umidi (tipo M...0 ad interasse non superiore a cm.60, compresa la finitura dei giunti.	mq.	20,09	35	703,15

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Riferimento	Lavorazione	Quantità	Prezzo unitario	Importo totale
62	Controsoffitto con lastre di cartongesso Controsoffitto realizzato con lastre di cartongesso spessore lastra mm10, fissa...se di 600 mm, comprese la stessa struttura e la stuccatura dei giunti. mq.	62,75	30	1.882,50
63	Controsoffitto a doghe metalliche in acciaio zincato colore da campionare, montate su struttura d'ancoraggio perimentra...uperiore. Comprensivo di ogni onere per dare il lavoro a regola d'arte mq	2,9	45	130,50
64	Cassonetto coprirullo in legno per avvolgibili, con scatola fissa e cioletto mobile in multistrato rinforzato con telaio...e, e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte cadauno	1	100	100,00
65	Porta in legno massello Fornitura e posa di una porta in legno massello realizzata su disegno con cerniere regolabili, c...cessario data in opera verniciata lucida o satinata o trattata a cera. cadauno	4	690	2.760,00
66	Porta in legno massello Fornitura e posa di una porta in legno massello realizzata su disegno con cerniere regolabili, c...cessario data in opera verniciata lucida o satinata o trattata a cera. metro	4	690	2.760,00
67	Porta in legno massello Fornitura e posa di una porta in legno massello realizzata su disegno con cerniere regolabili, c...cessario data in opera verniciata lucida o satinata o trattata a cera. metro	1	690	690,00
68	Porta in legno massello Fornitura e posa di una porta in legno massello realizzata su disegno con cerniere regolabili, c...cessario data in opera verniciata lucida o satinata o trattata a cera. metro	1	750	750,00
69	Porta in legno massello Fornitura e posa di una porta in legno massello realizzata su disegno con cerniere regolabili, c...cessario data in opera verniciata lucida o satinata o trattata a cera. metro	1	750	750,00
70	Porta in legno massello Fornitura e posa di una porta in legno massello realizzata su disegno con cerniere regolabili, ...cessario data in opera verniciata lucida o satinata o trattata a cera. metro	1	850	850,00
71	Smontaggio e rimontaggio arredo spogliatoio Smontaggio con recupero del rivestimento ligneo e dei ripiani, dello spoglia...ventuale modifiche necessarie per riallestire il nuovo spogliatoio 7. a corpo	1	1.200	1.200,00
72	Revisione di finestre e portefinestre in legno Revisione di infissi esterni in legno con eventuali scuri, comprensiva di...ttone ed i fermi degli scuri che verranno campionati e pagati a parte. cadauno	9	590	5.310,00
73	Revisione porte interne Revisione di porte interne in legno con eventuali opralluce, comprensiva di smontaggio e rimonta...iglie e/o cerniere in ottone che verranno campionati e pagati a parte. cadauno	5	80	400,00
74	Armadietto metallico esterno Armadietto metallico per esterni a protezione di caldaia o scaldabagno, contatore o altro, ...reazione e quanto necessita per dare il lavoro finito a regola d'arte. a corpo	1	100	100,00
75	Montaggio di specchio Montaggio a parete di specchio di qualunque forma e dimensione, incassato nel muro e a filo rivest...ualunque forma e dimensione, incassato nel muro e a filo rivestimento. cadauno	4	0	0,00
87	Tinteggiatura con lavabile Tinteggiatura con pittura lavabile compresa di preparazione delle superfici, imprimitura, una... delle superfici, imprimitura, una mano di fondo e due mani a coprire. mq.	418,17	16,5	6.899,81
88	Tinteggiatura a tempera compresa di preparazione delle superfici, imprimitura, una mano di fondo e due mani a coprire mq.	269,09	12	3.229,08

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Riferimento	Lavorazione	Quantità	Prezzo unitario	Importo totale
89	Cornici in stucco Applicazione di una cornice in stucco. ml.	210,7	12	2.528,40
90	Verniciatura opere in ferro Preparazione e verniciatura su opere in ferro completa di carteggiatura e pulitura fino alla...arti arrugginite, una mano di pittura antiruggine, due mani a coprire. mq.	8,5	28	238,00
91	Verniciatura a smalto Verniciatura con smalto sintetico lucido o satinato per opere in ferro, a due mani a coprire, com... eliminazione di parti arrugginite ed una mano di pittura antiruggine. cadauno	7	100	700,00
92	Verniciatura opere in legno Preparazione e verniciatura su opere in legno complete di asportazione e pulizia delle vecch...no di fondo, stuccature, rasature, carteggiature e due mani a coprire. mq.	29,36	68	1.996,48
93	Verniciatura opere in legno Preparazione e verniciatura su opere in legno complete di asportazione e pulizia delle vecch...no di fondo, stuccature, rasature, carteggiature e due mani a coprire. mq	47,95	68	3.260,60
94	Verniciatura a smalto Verniciatura con smalto sintetico lucido o satinato per opere in ferro, a due mani a coprire, com... eliminazione di parti arrugginite ed una mano di pittura antiruggine. a corpo	1	80	80,00
95	Cornice in stucco Applicazione a soffitto di rosone in stucco. cadauno	6	8	48,00
Totale del gruppo omogeneo: 3 - Opere di finitura				53.294,17
Totale delle lavorazioni del computo/variante: C1 - Computo Opere edili				120.579,74
C2 - Computo Opere per la sicurezza				Lavorazioni: 3
Gruppo omogeneo 4 - Opere per la sicurezza				Lavorazioni: 3
147	Cassetta per il pronto soccorso conforme alla normativa giorno	150	0,2	30,00
148	Estintore a polvere da 6 Kg giorno	150	0,35	52,50
149	Quadro elettrico di cantiere secondo la normativa vigente giorno	150	0,4	60,00
Totale del gruppo omogeneo: 4 - Opere per la sicurezza				142,50
Totale delle lavorazioni del computo/variante: C2 - Computo Opere per la sicurezza				142,50
V1 - Variante Opere approvate con preventivo				Lavorazioni: 18
Gruppo omogeneo 1 - Opere generali				Lavorazioni: 18
125	Rimozione parquet Rimozione di pavimentazione in legno di qualsiasi tipo forma e dimensione incollato o su orditura comp...to e livellamento del fondo per essere pronto ad altre pavimentazioni. mq.	130,8	12	1.569,60
126	Posa parquet Posa di parquet in tavolette o listelli dello spessore di mm.14 dimensioni mm75x40-50 incollato con colla ...presi tagli, sfridi, collanti, esclusa lamatura da computarsi a parte. mq.	159	80	12.720,00
127	Pulizia fondo per posa parquet Pulizia fondo per preparazione posa del parquet mq	159	2	318,00
128	Taglio tavolette parquet per realizzazione campi a spina di pesce a corpo	1	840	840,00
129	Controparete camera letto Controparete insonorizzata camera da letto con parete cartongesso ed isolante a corpo	1	900	900,00

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Riferimento	Lavorazione	Quantità	Prezzo unitario	Importo totale
130	Porte a due ante in legno massello Fornitura e posa di una porta in legno massello da realizzare sul modello uguale a qu...ario data in opera trattata con cementite pronta per essere laccata. cad.	5	950	4.750,00
131	Laccatura porte a due ante Laccatura con finitura satinata per porte in legno con apertura a due ante. cadauno	5	150	750,00
132	Laccatura porte in legno Laccatura con finitura satinata di porte in legno ad anta unica cadauno	12	0	0,00
133	Nuovo impianto gas cucina a corpo	1	900	900,00
134	Spostamento colonna termosifone Spostamento colonna termosifone bagno ospiti a corpo	1	800	800,00
135	Impianto di carico e scarico cucina Realizzazione di nuovo impianto di carico e scarico cucina a corpo	1	600	600,00
136	Impianto domotico, elettrico e speciali Impianto elettrico e speciali (vedi specifiche preventivo) composto da: impianto... 6.700,00 + Fornitura e montaggio di un combinatore telefonico €900,00 a corpo	1	19.200	19.200,00
137	Impianto domotico, antiallagamento Impianto antiallagamento (vedi specifiche preventivo) a corpo	1	1.900	1.900,00
138	Impianto domotico, rilevazione gas Impianto rilevazione gas (vedi specifiche preventivo) a corpo	1	600	600,00
139	Impianto domotico, centralina gestione carichi Impianto centralina gestione carichi (vedi specifiche preventivo) a corpo	1	950	950,00
140	Impianto domotico, touch screen Fornitura e montaggio e messa in esercizio di touch screen bTicino mod. H4684 a servizio... H4684 a servizio dell'impianto domotico (vedi specifiche preventivo) a corpo	1	950	950,00
141	Impianto domotico,scenari Fornitura, montaggio e messa in esercizio di apparecchio scenari a servizio dell'impianto domo...cenari a servizio dell'impianto domotico (vedi specifiche preventivo) a corpo	1	280	280,00
142	Impianto domotico,scenari Fornitura, montaggio e messa in esercizio di impianto rete computers (vedi specifiche preventi... in esercizio di impianto rete computers (vedi specifiche preventivo) a corpo	1	800	800,00
Totale del gruppo omogeneo: 1 - Opere generali				48.827,60
Totale delle lavorazioni del computo/variante: V1 - Variante Opere approvate con preventivo				48.827,60
V2 - Variante Lavorazioni a detrarre				Lavorazioni: 2
Gruppo omogeneo 1 - Opere generali				Lavorazioni: 2
145	Parquet incollato con parte recupero Riferimento 46 - ID 45 - Parquet incollato con colla bicomponente (vedi computo Rev...quet incollato con colla bicomponente (vedi computo Rev.1 del 14.7.10) mq	-43,1	52	-2.241,20
146	Rimozione parquet con recupero Riferimento 27 - ID 28 - Rimozione parquet con recupero materiale (vedi computo Rev.1 de...ozione parquet con recupero materiale (vedi computo Rev.1 del 14.7.10) mq	-28,1	38	-1.067,80
Totale del gruppo omogeneo: 1 - Opere generali				-3.309,00
Totale delle lavorazioni del computo/variante: V2 - Variante Lavorazioni a detrarre				-3.309,00
IMPORTO TOTALE				166.240,84